



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000682120	-	0.3405 ha	100000092104	-	Rīga

### Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	138334	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	134836	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	138334	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	134836	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
01000682120	1/1	Tvaika iela 56B, Rīga, LV-1034

#### Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
01000682120001	1/1	Tvaika iela 56B, Rīga, LV-1034

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	125.5
Nosaukums:	Administratīva ēka
Galvenais lietošanas veids:	1220 - Biroju ēkas

Būves tips:	12200101 - Biroju ēkas
Uzbūvēšanas gads:	1985
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	10.08.2004

01000682120002	1/1	Tvaika iela 56B, Rīga, LV-1034
----------------	-----	--------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	429.1
Nosaukums:	Noliktava
Galvenais lietošanas veids:	1252 - Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi
Būves tips:	12520102 - Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas
Uzbūvēšanas gads:	1985
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	10.08.2004

01000682120003	1/1	Tvaika iela 56B, Rīga, LV-1034
----------------	-----	--------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	48.2
Nosaukums:	Garāža
Galvenais lietošanas veids:	1242 - Garāžu ēkas
Būves tips:	12420101 - Smagās tehnikas garāžas
Uzbūvēšanas gads:	1985
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	10.08.2004

01000682120004	1/1	Tvaika iela 56B, Rīga, LV-1034
----------------	-----	--------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	227.6
Nosaukums:	Nojume
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740205 - Nojumes
Uzbūvēšanas gads:	1985
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	10.08.2004

#### Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3854	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu

Universālā kadastrālā vērtība

3441

01.01.2025

Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

**Īpašnieki****Zemesgrāmata**

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	23.02.2023	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.12.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	30.08.2007	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	10.03.2003	-

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	07.06.2007	1.27/RD-07-1737nd	Rīgas Dome
Cita veida dokuments	07.02.2007	PIP-07-1641-nd/08-03	Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	09.11.2006	-	SIA "ĢEO & DĒZIJA"
Personas iesniegums	05.06.2006	DI-06-1365-nd	Rīgas Dome Īpašuma departaments
Projekta dokumentācija	13.04.2006	-	Rīgas pilsētas Būvvaldes Ziemeļu rajona galvenais arhitekts B.Livkišs
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	10.03.2003	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Personas iesniegums	28.11.2002	2-4/6686	Rīgas Domes Īpašuma departamenta Īpašuma pārvalde
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	26.11.2002	1-27/RD-02-7322	Rīgas Dome
Cita veida dokuments	15.11.2001	15-6/2671	Rīgas Dome Finanšu departaments
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	11.09.2001	-	SIA "ĢEO & DĒZIJA "
Personas iesniegums	23.07.2001	1.12.1-4/3449	Rīgas Domes Īpašuma departamenta Īpašuma pārvalde
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Arhīva izziņa par stāvokli uz 20.07.1940.	21.09.2000	5-JP-7519	Latvijas Valsts vēstures arhīvs
Zemes komisijas izziņa	15.09.2000	3163	Rīgas pilsētas zemes komisija
Cita veida dokuments	09.04.1997	278	Rīgas ģeodēziskais centrs

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.